



# Brevelegge

## Per pannelli e infissi

Ancora una semplificazione per ottenere gli incentivi fiscali per il risparmio energetico. A chi, a partire da quest'anno, cambierà finestre e infissi o installerà pannelli solari, non servirà più l'assistenza del tecnico professionista. E non solo perché la Finanziaria ha cancellato in questi casi l'obbligo di fornire il certificato energetico dell'immobile, ma anche perché, a seguito dell'introduzione del decreto firmato il 18 aprile 2008 dal ministro dello Sviluppo economico, si sono semplificati i dati da trasmettere all'Enea per ottenere la detrazione del 55%. Per finestre e pannelli solari, quindi, il nuovo allegato F del decreto prevede solo informazioni basilari. In altre parole, si deve indicare soltanto quale tipologia di telaio e di vetri esisteva prima dell'intervento e quale, invece, dopo; calcolare i metri quadrati di superficie complessiva sostituiti e specificare la trasmittanza termica del nuovo vetro. Il nuovo decreto recepisce tutte le innovazioni decise con la Finanziaria e, dunque, anche la possibilità di spalmare la detrazione in un periodo che va da tre a dieci anni. E' anche consentita la cessione della detrazione se l'immobile viene venduto prima di aver esaurito le annualità di detrazione dei redditi.

la segretezza delle offerte. Al contrario, l'illegittima esclusione di un concorrente, accertata dopo l'esame delle altre offerte, rende necessario il rinnovo dell'intero procedimento di gara, a partire dalla stessa fase di presentazione delle offerte, se risultano potenzialmente colpiti i principi della "par condicio" e della necessaria contestualità del giudizio comparativo. Il principio è contenuto nella sentenza n. 1219/2008 della V sezione del Consiglio di Stato.